

Milano, 31 marzo 2016

**OGGETTO: Atto di mutuo n. [ ] erogato da**

Gentili Signori,

facciamo riferimento alla precorsa corrispondenza relativa alla pratica in oggetto, per informarVi che la nuova proposta di definizione del credito scaduto, formulata in data odierna, è stata accolta dalla Società alle seguenti condizioni:

**versamento a saldo e stralcio della somma di € 17.000,00, con le seguenti modalità:**

- **n. 27 rate mensili da € 625,00 ciascuna, con scadenza dal 25/04/2016 al 25/06/2018;**
- **n. 1 versamento da € 125,00 entro e non oltre il 25/07/2018.**

I pagamenti dovranno essere eseguiti a mezzo di bonifico bancario sulla intestato alla [ ], specificando nella causale del versamento il nr. di contratto ed inviandone cortesemente copia al fax n. [ ].

Per quanto ovvio, ribadiamo che la presente non costituisce novazione dell'originario rapporto obbligatorio ed è subordinata all'esatto adempimento di quanto sopra indicato.

Precisiamo che in caso di inadempimento, anche parziale, rivivrà il credito originario derivante dal contratto di mutuo ed i pagamenti effettuati in base alla presente saranno imputati secondo i criteri contenuti nel contratto de quo all'articolo relativo alla imputazione dei pagamenti. In tal caso ci riserviamo di dare impulso all'azione esecutiva

immobiliare pendente presso il Tribunale [ ], per il recupero integrale dell'ulteriore credito vantato dalla nostra Società.

Vi significhiamo, inoltre che, solo dopo aver verificato l'avvenuto integrale pagamento della somma di € 17.000,00 nei termini pattuiti, provvederà al deposito dell'atto di rinuncia alla predetta esecuzione e non avrà null'altro a pretendere in relazione al contratto in oggetto, rendendosi disponibile al rilascio dell'atto di assenso alla cancellazione dell'ipoteca, nelle forme di legge previste.

Resta inteso che ogni spesa, diritto ed onorario procuratorio e notarile per la cancellazione del pignoramento in atto e dell'ipoteca sono da intendersi interamente e ad esclusivo carico dei richiedenti.

L'occasione ci è gradita per porgerVi distinti saluti.